	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-09
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	0
		FECHA	10/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

VÍAS Y RIELES	CONSORCIO VIAS Y RIELES	**FECHA**	lunes, 15 de junio de 2026	**SEMANA No.**	**18**	DEL	**08-jun-26**	AL	**14-jun-26**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO, DEL CORREDOR FÉRREO ENTRE LOS MUNICIPIOS DE ZIPAQUIRÁ Y NEMOCÓN DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
LOCALIZACIÓN PROYECTO	INTERCONEXIÓN FÉRREA ENTRE LOS MUNICIPIOS DE NEMOCÓN Y ZIPAQUIRÁ

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA PUBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU-1606 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-1646 DE 2025
PLAZO INICIAL:	SEIS (6) MESES	**PLAZO INICIAL:**	SEIS (6) MESES
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS Y RIELES	**CONTRATISTA:**	UNION TEMPORAL INFRA FERREA
FECHA DE INICIACIÓN:	9 de febrero de 2026	**FECHA DE INICIACIÓN:**	9 de febrero de 2026
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A	***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A
***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A	***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	9 de agosto de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	9 de agosto de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	181 días	**PLAZO ACTUALIZADO:**	181 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	126 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	126 días
VALOR INICIAL :	$ 263,635,961	**VALOR INICIAL :**	$ 2,488,138,682
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 263,635,961	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 2,488,138,682
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 263,635,961	**VALOR POR PAGAR:**	$ 2,488,138,682
VALOR ANTICIPO:	$ 52,727,192	**VALOR ANTICIPO:**	$ 1,038,051,458
SUPERVISOR:	ING. CRISTIAN MEJÍA UMBARILA	**SUPERVISOR:**	ING. CRISTIAN MEJÍA UMBARILA

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

1. RESUMEN DE ACTIVIDADES

Durante este periodo, se continuó con la ejecución física de las actividades de superestructura y drenajes. Se reporta un incremento en la colocación de traviesas de concreto alcanzando un acumulado de 809 UN, acompañadas por 3.236 UN de calzos, 1.618 UN de placas de Lupolen y 3.236 UN de clips. En cuanto a las obras de drenaje, las cunetas en tierra alcanzaron 2.656 m, mientras que la limpieza de alcantarillas y pontones avanzó a 28 m y 10.2 m respectivamente.

2. ESTADO DE CANTIDADES Y EJECUCIÓN:

ACTIVIDAD	UN	AVANCE
LIMPIEZA ALCANTARILLA MENORES O IGUALES A 36"	UN	28
LIMPIEZA DE PONTONES Y BOX COULVERT	m	10.2
CONSTRUCCION DE CUNETAS EN TIERRA (0.40m)	m	2656
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAVIESAS DE CONCRETO	UN	809
CALZOS PARA TRAVIESA	UN	3236
PLACAS DE LUPOLEN	UN	1618
CLIPS PARA RIEL DE 75 lb/yd	UN	3236

3. OBSERVACIONES TÉCNICAS:

- Suministro e Instalación de Traviesas: Se priorizó el montaje de traviesas de concreto en el sector definido entre el PK 53+000 y el PK 55+500, garantizando el torque y posicionamiento simultáneo de los calzos, placas de Lupolen y clips para riel de 75 lb/yd.
- Gestión de Drenaje: Se avanzó a 1.928 m de cunetas en tierra para mitigar los puntos críticos de encharcamiento que afectan la estabilidad de la banca férrea.

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DESMONTE Y LIMPIEZA DE ZONA NO BOSCOSO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRAMTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM)	09-feb-26	26-mar-26	30	09-feb-26				
2	LEVANTAMIENTO DE INFORMACION - INVENTARIO	09-feb-26	03-abr-26	30					
3	SUMINISTRO DE RIELES FALTANTES - 75 LB/YDA (Tramos de 6m)	20-abr-26	30-jun-26	45					
4	CORTE DE RIELES	28-may-26	15-jul-26	30					
5	CAMBIO Y COLOCACION DE RIELES FALTANTES	05-jun-26	23-jul-26	30					
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAVIESAS DE CONCRETO (INCLUYE SUJECIONES Y PLACAS DE ASIENTO	03-abr-26	07-ago-26	80					
7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CALZOS	09-jun-26	07-ago-26	38					
8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACAS DE LUPOLEN	09-jun-26	07-ago-26	38					
9	CLIPS PARA RIEL DE 75LB/YD	09-jun-26	07-ago-26	38					
10	SUMINISTOR E INSTALACION DE TRAVIESAS DE MADERA INMUNIZADA PARA PUENTS (INCLUYE ELMENTOS DE FIJACIÓN)	28-abr-26	07-ago-26	65					
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLAVOS PARA CARRILERA	13-may-26	07-ago-26	55					

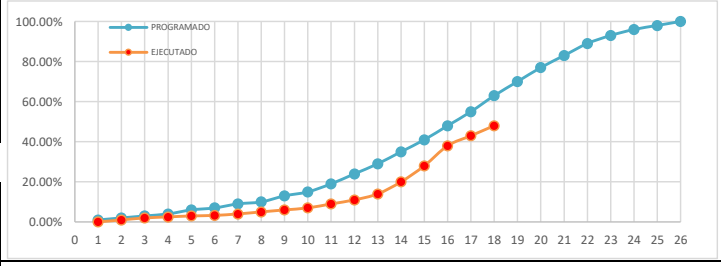
Plazo del proyecto: 180 días

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	55.00%	43.00%	-12.00%
Durante el periodo	8.00%	5.00%	-3.00%
Acumulado Actual	63.00%	48.00%	-15.00%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

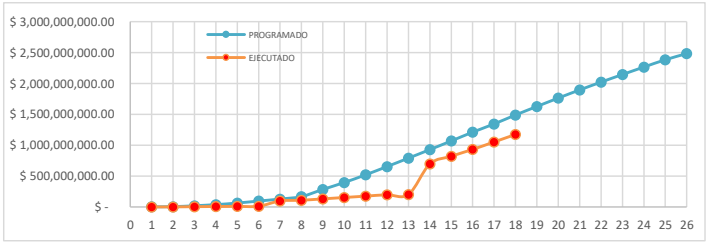
DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
181 días	126.00	55.00	-27.15
100%	70%	30.39%	% TIEMPO

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR DE CUMPLIMIENTO (%)
Acumulado anterior	$ 1,343,803,685	$ 1,052,188,962	78%
Durante el periodo	$ 145,060,424	$ 121,042,290	83%
Acumulado Actual	$ 1,488,864,109	$ 1,173,231,252	79%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-21%

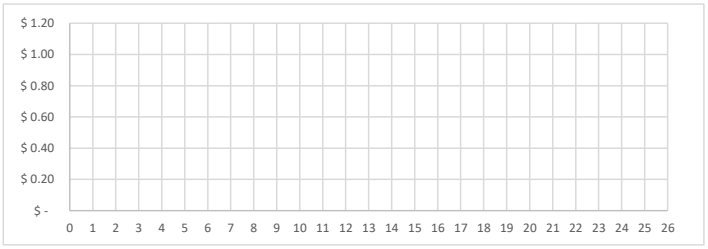
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO			
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

El anticipo se encuentra en proceso de desembolso por parte de la entidad

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-100%

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

Durante el presente periodo, la Interventoría adelantó el seguimiento a las actividades contempladas en el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA) implementado en el proyecto. Se supervisó la generación y manejo en sitio de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) derivados de las obras de drenaje y acondicionamiento del corredor, verificando su correcto acopio temporal a la espera de su transporte y disposición final en sitio autorizado.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

Durante la presente semana, la Interventoría realizó seguimiento al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) del contratista el cual se encuentra observado, se evidenció en campo una cuadrilla que cumple con el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP). A la fecha, no se están ejecutando actividades clasificadas como de alto riesgo. Asimismo, se verificó la disposición de punto de hidratación para el personal en sitio, garantizando condiciones básicas de bienestar durante la jornada laboral.

Mediante el oficio CE-VYR-044 del 11 de junio de 2026, la Interventoría notificó la NO APROBACIÓN del Informe Mensual SST N.° 03 (Mayo 2026) debido a inconsistencias entre ingresos/retiros, falta de paz y salvos de 8 trabajadores, ausencia de planillas de seguridad social de la UT Infra Férrea, falta de preoperacionales de maquinaria, ausencia de ATS para manejo/transporte de traviesas y falta de firmas en la investigación de accidentes.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

A la fecha no se ejecutan actividades relacionadas con el plan de calidad

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

8.1. DOCUMENTACIÓN Y ANEXOS DEL PAGA

Hallazgos documentales en el Informe Ambiental No. 03 que requieren la subsanación de anexos, listas de asistencia a capacitaciones y soportes de inspección ambiental del PAGA.

8.2. ACOPIO TEMPORAL DE RESPEL

Necesidad de adecuar completamente el punto de acopio temporal de residuos peligrosos conforme a la normativa (señalización, extintor, matriz de compatibilidad química y kit antiderrames).

8.3 MANEJO DE AGUAS PLUVIALES

Presencia de puntos críticos de emposamiento que requieren la aceleración de cunetas para evitar afectaciones a la banca férrea.

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Adecuación del área de almacenamiento temporal de RESPEL cumpliendo con los estándares de seguridad ambiental.	UNION TEMPORAL INFRA FERREA	
Radicación formal del Acta Parcial No. 1 de obra ante la Entidad (ICCU).	UNION TEMPORAL INFRA FERREA	
Subsanación y reenvío del Informe Ambiental No. 03 con todos los soportes de seguimiento del PAGA por parte de la UT Infra Férrea.	UNION TEMPORAL INFRA FERREA	

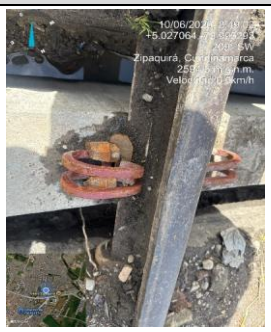
10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

A la fecha de corte del presente informe no se cuenta con actividades no previstas y mayores cantidades identificadas.

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

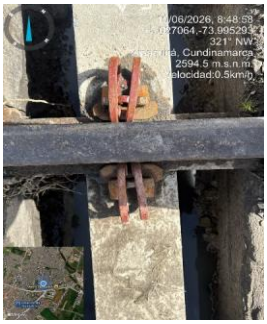
- Trámite Administrativo: Con fecha 16 de junio se procedió a la radicación formal ante el ICCU (CE-VYR-047) del Acta Parcial N.° 1 de obra (periodo febrero-marzo) por valor de $96'861.615 COP.
- Exigencia Documental: Se insta al contratista a corregir las falencias de control documental e insumos de SST y Gestión Ambiental para no generar retrasos en las aprobaciones mensuales de la interventoría.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA











DIRECTOR DE INTERVENTORIA
LUIS FERNANDO TRIANA LÓPEZ